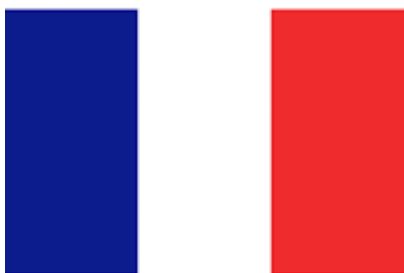


GUIDE DE LA MAISON ALTANA
HAMEAU DE SARDONNE – 38114 OZ EN OISANS

EN FRANÇAIS



Guide de maison Altana à SARDONNE

Bienvenue à Sardonne 😊

Hameau d'une petite trentaine de maisons, dépendant de la commune d'Oz en Oisans, Sardonne est habitée depuis près de 200 ans.

Nous avons acquis cette maison ancienne depuis cette année 2018. Nous ne la louons qu'au mois d'Aout quand nous sommes absents. Habitant à Lyon, nous y passons, en famille, de très agréables week-ends. Nous l'avons baptisée ALTANA en hommage aux terrasses suspendues sur les toits des habitations de Venise et qui offre un panorama magique sur la ville.

Cette maison est très ancienne, les plus anciens du village racontent qu'elle a près de 150 ans. La vie à cette époque était rude à Sardonne. Et toutes les maisons ou granges servaient à l'élevage, et l'agriculture.

A fleur de roche, toutes les maisons de Sardonne sont tournées vers la vallée, comme un tournesol vers le soleil.

Petite particularité des maisons anciennes de montagne, les méthodes de construction de l'époque n'était pas aussi performante qu'aujourd'hui, Il est donc important de bien ventiler l'air de la maison, en plus de la VMC, en laissant les fenêtres ouvertes au maximum si la météo le permet.

Le charme de la montagne et de l'ancien mérite quelques petits efforts 😊

Vous trouverez dans ce guide, le minimum pour « survivre » à Sardonne.

Pour avoir davantage de renseignements sur les activités de la vallée, ou autres, merci de vous connecter sur notre site internet www.sardonne.com

Les arrivées se font à partir de 15h00 et les départs au plus tard à 10h00.

Le ménage est inclus dans la prestation de la maison.

Nous vous demandons juste de laisser la maison rangée (vaisselle nettoyée, poubelles évacuées, frigidaire vidé,).

Charlotte est chargée des entrées et des sorties en mon absence.

Contact :

Si besoin, vous pouvez contacter :

Ludovic VIANESI : +33 6 51 97 94 26

Charlotte (voisine) : +33 6 89 54 33 19

Compteur Electrique :

Le compteur d'électricité se trouve dans le salon, côté mur rue, à gauche de la porte, en hauteur.

Le compartiment de gauche concerne l'alimentation générale.

Le compartiment de droite concerne les différentiels par pièce.

Robinet d'arrivée d'eau :

Gaz :

Arrivée d'eau :

En cas de problème, le robinet d'arrivée d'eau se trouve au sol derrière les WC du bas.

Eau chaude :

Le réservoir d'eau chaude est en marche automatique. Le réservoir fait 150 litres. Si vous le videz, il se réchauffera au fur et à mesure en quelques heures.

L'idéal si vous êtes nombreux, est de répartir les douches entre le matin et le soir.

Gaz :

La bouteille de Gaz se trouve sous l'évier de la cuisine. Si celle-ci est vide, il y en a une seconde dans la cave qui donne sur le salon. Il y a une pince pour la changer si besoin contre la bouteille.

Les salles de douche :

- La douche du bas est parfois un petit peu capricieuse. Le levier au centre des robinets doit bien être positionné vers le haut pour que l'eau arrive. Elle fonctionne très bien, il faut juste prendre le coup 😊
- La douche du haut doit avoir les robinets bien ouverts à fond pour l'eau arrive. Il est impératif de bien les refermer.



Les caves :

L'accès à la cave de la cuisine est privé. Nous y stockons nos affaires personnelles. Il n'y a rien de valeur. Cet accès est fermé.

La cave donnant sur le salon est à votre disposition.

L'atelier :

La clé de l'atelier se trouve dans le tableau de la cuisine, proche de l'entrée.

L'atelier est situé sous la terrasse. Vous pouvez y stocker vos vélos ou autres affaires.

La terrasse :

La terrasse n'a pas d'électricité. Si besoin, il y a une rallonge électrique dans la cave du salon.

Les équipements :

La cheminée :

Attention danger. L'utilisation d'une cheminée demande des règles de sécurité strictes.

Utilisation interdite.

Radiateurs :

Une fois branchés, les radiateurs électriques fonctionnent simplement en réglant la température sur l'affichage digitale.

Télévisions :

Les télévisions sont connectées à la TNT Française (20 chaînes). Il n'y a pas de bouquet satellite ou d'offre internet à Sardonne pour l'instant.

Poubelles :

Les poubelles sont à déposer dans les bacs situés près du parking du bas de Sardonne (Parking P1 sur le plan). Il y a un bac pour le verre, un pour les cartons, et un pour le reste des déchets.

La cafetière :

La cafetière est une machine NESPRESSO. Merci d'utiliser les capsules compatibles.

Le four :

Le four a deux fonctions : four à chaleur tournant et four à micro-ondes.

Pour simplifier, je vous recommande de n'utiliser que 2 fonctions du four :

- Microwave : C'est la fonction four à micro-ondes.
Dans ce mode, il ne doit **pas y avoir de métal** dans le four.
- Hot Blast : C'est la fonction four à chaleur tournante.
Dans ce mode il ne doit rien y avoir de susceptible de fondre ou de bruler dans le four.
Pas de plastiques, pas de bois.
Dans les deux modes, vous sélectionner la température ou la puissance en tournant la molette, et vous validez en appuyant sur le bouton Start en bas a droite.

Le plateau en verre tournant peut rester dans le four dans les 2 modes.



Plan du hameau de Sardonne :

La maison est située sur la partie haute de Sardonne.

C'est la seule maison avec une grande terrasse devant.

Depuis Allemont, suivre Villard-Reculas, puis sur la route de Villard Reculas, prendre à gauche à l'embranchement de Sardonne. Une fois arrivé au hameau, prendre à gauche avant le P1 et les poubelles, puis monter jusqu'au parking P2, situé au pied de l'antenne relais TV.

Il faudra ensuite descendre à pied (75 mètres) jusqu'à la 3^{ème} maison sur la gauche.

